




WIPSE



Présentation WIPSE 2024

SOMMAIRE

01

WIPSE

Réseau de pépinières de la
Communauté Paris-Saclay

02

NOS OFFRES

Un accompagnement complet
à destination des entreprises

03

NOS PÉPINIÈRES

4 pépinières au coeur de la
Communauté Paris-Saclay



01

WIPSE

Welcome In Paris-Saclay Entreprises



NOTRE HISTOIRE

À l'origine

Parmi les **premières de France**, les pépinières présentes sur le **territoire de la Communauté Paris-Saclay** ont été créées il y a **près de 35 ans**

Depuis 2018

Les **quatre pépinières de la CPS** sont réunies au sein de WIPSE avec un **réseau** d'anciens et de **partenaires mobilisés**



NOTRE MISSION

WIPSE a deux objectifs principaux :

- + Le soutien et le facilitation de la **réussite** de vos projets
- + La simplification et la sécurisation du **développement** de votre entreprise



NOS MOYENS

Les pépinières WIPSE vous proposent :

- Des **solutions** qui s'adaptent à votre projet : *coworking, domiciliation, pépinière, hôtel d'entreprises, ...*
- Des **contrats flexibles** et évolutifs

7000 m² d'immobilier

Et surtout : une **équipe interne de 10 personnes** mobilisées pour votre réussite !



GESTION SOUS FORME DE
SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE

La réactivité
du privé



La stabilité
du public

100% des associés sont
les villes d'implantation et
la Communauté **Paris-Saclay**

02

NOS OFFRES

Une pluralité d'offres et de services

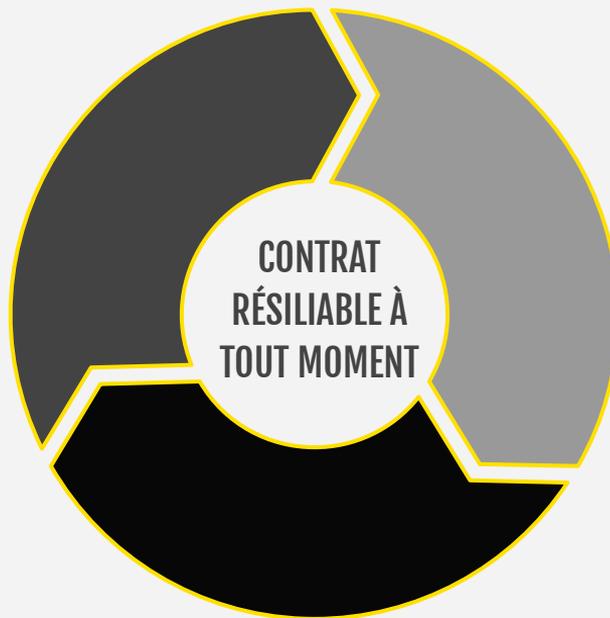
Au service des entrepreneurs !



LES 3 PILIERS DE L'OFFRE WISPE

IMMOBILIER

Location de bureaux de 13 m2 à 150 m2 modulables, salles de réunion, espaces de convivialité, parking, ...



SERVICES MUTUALISÉS*

Nettoyage, sécurité, accueil, matériel à disposition, Internet, secrétariat, ...

ACCOMPAGNEMENT

RDV individuel, mise en relation, workshop thématique, organisation de rencontres ...

* Services différenciés d'une pépinière à l'autre

PEPINIERES WIPSE : À QUELLE ÉTAPE ?



BUREAUX

Tarif "Pépinière" pour les jeunes entreprises

Hôtel d'entreprises au-delà de 5 ans



COWORKING

Avant la création

Pour les entrepreneurs en test d'activité

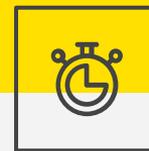
À tout moment de l'entreprise



DOMICILIATION

Lors de la création de l'entreprise ou d'un établissement secondaire

À tout moment de l'entreprise



LOCATION TEMPORAIRE

À tout moment et pour tout type de structure (avant ou après la création)

De manière ponctuelle ou régulière

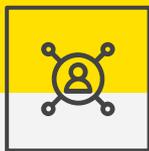
PEPINIERES WIPSE : POUR QUELS BUDGETS ?



BUREAUX

À partir de
370 € HT/mensuel

= Bureau privatif accessible 24/7, énergie, ménage, accueil, ateliers, accompagnement, utilisation des espaces communs



COWORKING

160 € HT/mensuel

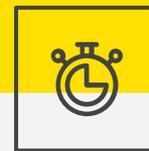
= accès du lundi au vendredi, Internet, énergie, ménage, accueil, ateliers, services accompagnement



DOMICILIATION

74,50 € HT/mensuel

= Réception des courriers et colis, mise à disposition de salle (option), invitation aux animations et workshops



LOCATION TEMPORAIRE

Location à l'heure,
demi-journée, journée

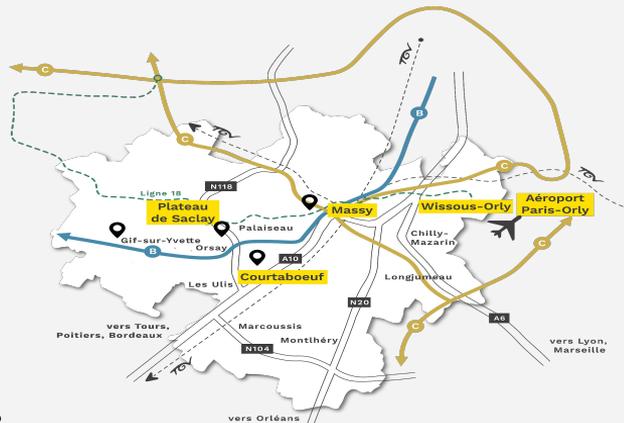
= 4 sites possibles, 16 salles de réunion, parking client ou proche du RER B

03

NOS PÉPINIÈRES

4 pépinières d'entreprises

Au coeur du territoire Paris-Saclay



LES 4 PÉPINIÈRES WIPSE : ÉQUIPEMENTS ET IMPLANTATIONS

COURTABOEUF



73 bureaux

7 salles de réunion

Espace de coworking

Salle à manger

Salle de sport, court
de tennis et douches

GIF-SUR-YVETTE



37 bureaux

3 salles de réunion

Espace de coworking

Salle à manger

Salle de sport et douches
230m du RER B Courcelles

ORSAY CAMPUS



29 bureaux

11 salles de réunion

Bâtiment HQE

RIE - THD

Standard IP Centrex

MASSY-PALaiseau



24 bureaux

3 salles de réunion

Salle à manger

Fibre optique

500m du RER B/C
Massy-Palaiseau

CONTACT

contact@wipse.com

01.60.92.41.41

www.wipse.com

Emy GESTIN

Chargée de relations entreprises et partenariats

e.gestin@wipse.com

07.88.66.96.37



Rejoignez notre réseau d'entrepreneurs
et faites décoller votre entreprise avec

WIPSE

PARIS-SACLAY ENTREPRISES



Wawashi



Module
Fibre



Wilup

VOS ESPACES SO DURABLES

EclipseSource

SIMPULSE
TRUST YOUR RADIO LINK



BYO NETWORKS
BE YOUR OPERATOR



TE-OX



EMG2



Corasys

AEROCORP
CORPORATE AERONAUTICS

AA
AARON

MÉNESTREL
PRODUCTIONS
La vidéo différemment

Holovisio

SITIZI



CODE RECKONS
Science to the CORE

Citad'Ailes

dekiimo

Yumainca
La gestion responsable de votre Capit

POC
MAKER

CABINET
LIONEL VIAL
SACLAY IP

robotswim

Strane
Innovation

CCI ESSONNE

biznet

COST
SOLUTIONS

MYTHEC
UNLOCK THE POWER OF MICROSOFT 365

MEIF
PARIS-SACLAY
EMPLOI
INSERTION
FORMATION

HEADacoustics®